



Compte-rendu de la réunion du mardi 4 juillet 2023

Conseil des Sages

Présents

Mesdames : Marie-Paule Bardy, Fabienne Dedieu, Sylvie Ouzin, Jacqueline Porte, Fabienne Wauquier
Messieurs : Bernard Harzelec, Jean-Denis Keller, Jean-Yves Lebouc, Patrick Hébert, Yannick Ménard, Alain Merlaud, Frédéric Pache, Éric Ravin. Jean-Marc Gaigeard.

Excusés : Claire Cadot-Guyader, Jean-Louis Ulm, Didier Bruneau, Maryvonne Courcault, Christian Bordron, Daniel Gaborieau.

Municipalité

Yves Colliot, Maire

Madame Magalie Gallard, Monsieur Antoine Moreau, MJA

Tableau des présences :

2023	4/10	8/11	6/12	10/01	07/02	08/03	04/04	09/05	06/06	04/07
Présents	16	14	13	16	18	16	16	15	15	14
Excusés	4	6	7	4	2	4	4	5	5	6

La réunion plénière est ouverte à 14H 15 par la Présidente Sylvie Ouzin.

1 - Actualités de la MJA

Madame Gallard dresse le bilan des activités du mois de juin et présente les projets d'été. Toutes les informations sont disponibles sur le site internet de la MJA : <https://www.beaucouze.fr/ville-pratique/solidarite/seniors>

Monsieur Antoine Moreau qui remplace Christelle Blin nous est présenté ; un tour de table permet à chacun de se présenter brièvement.

Jean-Yves Lebouc tient à souligner, en cette période troublée sur le territoire français, l'importance du rôle de la MJA face à la jeunesse.

2 - Commission habitat senior - Sylvie Ouzin et Éric Ravin

Sylvie Ouzin qui a participé aux deux réunions avec la SOCLOVA fait part de la réception du compte-rendu qu'elle a reçu la veille. Si les travaux en cours restent pour l'instant dans la confidentialité, elle explique que ceux-ci sont très prometteurs au regard de l'investissement et la compréhension des interlocuteurs.

Les participants à la réunion du 16 juin sont les suivants :

Ville de Beaucouze : M. Le Maire Yves Colliot, Peggy Massol, adjointe déléguée aux solidarités et aux aînés, Nelly Dandé, conseillère municipale, Élise Charpentier, responsable du CCAS

Conseil des Sages : Sylvie Ouzin, présidente

CLIC : Marie Brochard, coordinatrice du CLIC

Anjou Loire Territoire : Anthony Rousteau, responsable d'opérations

Id-UP : Sara Akdim, urbaniste

SOCLOVA : Émilie Rabaron, responsable développement immobilier

ECHAFAUDER : Élodie Desmis, coordination, Bruno Foucal, facilitation

De son côté, Eric Ravin qui a fait un résumé des 15 pages du CR de la SOCLOVA, présente sous forme de questions au Maire les éléments principaux pouvant être commentés à savoir :

- Le programme prévoit une quarantaine de logements, dont la moitié serait destinée à la population seniors de Beaucouzé et alentours. Le maire précise que la commune n'a pas la maîtrise totale de l'attribution des logements. La CAL (Commission d'Attribution des Logements) reste maîtresse car le département et le préfet peuvent faire valoir leurs droits en la matière.
- Les prescriptions de la ZAC imposent au maximum 51 logements répartis sur l'îlot N°1 avec 29 logements et l'îlot N°2 avec 22 logements. Le bâti ne doit pas dépasser le R + 2. Par ailleurs, il y aurait 35 % de logements sociaux. Stationnement en sous-sol et une surface en RDC commerciaux.
- Les logements en locatif social « senior » seraient plutôt des T2. Les logements en locatif privé « senior » seraient plutôt des T3.
- Une salle commune est prévue (n'excédera pas les 70 m²).

Une piste resterait à explorer à moyen ou long terme : Une cuisine centrale pour fournir aux écoles, aux seniors avec autoproduction maraîchère. Dans ce cas, un regroupement de plusieurs résidences pourrait être envisagé (notamment l'Hermitage).

3 – Commission sécurité mobilités - Jean-Denis Keller

Lors du CDS du 6 juin 2023, nous vous avons informé que notre commission avait pris rendez-vous avec Lucile Neau, responsable communication, afin de concrétiser notre proposition de mettre en ligne la situation des défibrillateurs sur Beaucouzé.

Aujourd'hui, concrètement, il est possible de voir cette situation puisqu'une nouvelle rubrique « Défibrillateurs », créée par Lucile Neau, est visible dans l'application « CityAll ».

Cette même information est également disponible sur le site internet de la municipalité : [www.beaucouze.fr/ville pratique/cadre de vie /défibrillateurs](http://www.beaucouze.fr/ville/pratique/cadre-de-vie/defibrillateurs)

Pour la suite, nous envisageons d'organiser une session d'information et sensibilisation sur le massage cardiaque et l'utilisation des défibrillateurs avec la participation de Marc Pierrot.

Concernant l'éventuelle rémunération et/ou dédommagement de collaborateurs extérieurs, le CDS n'y est pas favorable et réfléchira le moment venu à la façon la plus appropriée de remercier ceux qui apportent leur aide à nos activités.

4 - Chemins pédestres et de randonnées – Éric Ravin

Monsieur Molia a validé le projet de circuit de 10 kilomètres. Nous attendons les plaquettes de signalisation.

5 – Environnement et déchets – Patrick Hébert

La réunion consacrée au bilan de la journée ramassage des déchets du 1er avril a eu lieu le 6 juin dernier. L'opération sera probablement reconduite à l'automne. Les sages présents ont proposé que les événements à caractère environnemental soient regroupés sur une seule journée afin d'en augmenter l'impact sur la population. Des stands dédiés au tri des déchets, au compostage et aux économies d'eau trouveraient aisément leurs places dans ces manifestations.

6 – Sécurité routière pour les Seniors – Patrick Hébert

La session 2023 a eu lieu le 19 juin après-midi avec 25 candidats présents. La Prévention Routière, l'auto école et l'opticien ont été appréciés.

7 - Organisation de la journée inter-conseil des sages. Sylvie Ouzin – Frédéric Pache

Un courrier a été adressé au Maire et des devis transmis. Réponse attendue. Cet événement est programmé pour le 17 octobre.

Projet de programme de la journée :

9H00 : Accueil des participants
9H15 : Mot du Maire, Mot de la Présidente
9H30 : Introduction du Thème de la Journée – intervenant ALM
9H40 - 10H10 : Travail en Groupe
10H20 - 11H00 : Restitution des travaux
11H05 - 11H45 : Présentation ALM et la gestion de l'eau.
11H45 - 12H15 : Questions diverses
12H30 - 14H00 : Déjeuner
14H30 - 16H30 : Visite de la station d'épuration de la Baumette

8 - Calendrier des prochains rendez-vous 2023

- 02/09/2023 : Forums des Associations
- XX/11/2023 : Apéritif Citoyen.
- 04/07/2023 : réunion mensuelle
- 05/09/2023 : réunion mensuelle
- 10/10/2023 : réunion mensuelle
- 17/10/2023 : réunion inter CDS
- 07/11/2023 : réunion mensuelle
- 05/12/2023 : réunion mensuelle

En conclusion et à la veille des congés d'été, la Présidente remercie tous les membres du travail accompli.

Compte-rendu rédigé par le secrétaire remplaçant
Patrick Hébert le 09 juillet 2023

Approuvé par la Présidente
Sylvie Ouzin le 11 juillet 2023

